PUBLIC NOTICE

FORM NO. INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the

company from one state to another Before the Central Government

Regional Director, Western Region, Maharashtra In the matter of the Companies Act, 2013, Section 13(4) of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014 AND

In the matter of Burhanpur Textiles Limited having its registered office at 15/17, Vanka Mohalla, 4th Floor, Dr. M. B. Velkar Street, Mumbai, Maharashtra-400002, Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in erms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General meeting held on Saturday,15th March, 2025 to enable the company to change its Registered office from State of Maharashtra" to "State of Gujarat".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA21 portal (www.mca.gov.in) by filling investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds o opposition to the Regional Director, Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai -400002, Maharashtra, India within Fourteen days from the date of publication of this notice with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned

Registered Office: 15/17, Vanka Mohalla, 4th Floor, Dr. M. B. Velkar Street, Mumbai, Maharashtra - 400002.

For and on behalf of the Applicant Burhanpur Textiles Limited

Date: 22/03/2025 Place : Mumbai

Ravi Kumar Poddar (Director) DIN: 01064979

Government of Jharkhand **Department of Information Technology** and e-Governance

3rd Floor, Jharkhand Mantralaya, Dhurwa, Ranchi-834004

Bids are invited from CERT-IN empaneled auditor for audit of ASA & AUA/KUA (DoIT & e-Gov., Govt. of Jharkhand) for year 2024-25. The bid document can be downloaded from Govt. of Jharkhand's e-procurement website-"www.jharkhandtenders.gov.in". The bidder may submit their proposals latest by O2.04.2025 at 03:00 PM though the online e-tendering portal.

For further queries please contact on Email – uidcellpmu-doit@jharkhandmail.gov.in

The details of the tender are as follows:

Important	<u>Information</u>

N N7	Important 1		
Sl. No.	Description	Detailed Information	
1	Name of project	RFP for Audit of	
_	• •	ASA, AUA/KUA & Other Departments	
2	Tender Reference Number	ASA_AUA/KUAAudit-06/2024-25	
3	Date of release of bidding document on	21.03.2025 at 10:00 AM onwards	
	Jharkhand e-Tender Portal	21.03.2023 at 10.00 AW offwards	
4	Last date and time for bid document can be	01.04.2025 at 06:00 PM	
	download from Jharkhand e-Tender portal	01.04.2023 at 00:00 FW	
5	Last date and time for bid submission on e-	02.04.2025 at 03:00 PM	
	Tender portal	02.04.2023 at 03:00 FM	
6	Date and time for opening of Technical Bid	03.04.2025 at 04:00 PM	
7	Date and time for opening of Financial Bid	To be informed later	
8	Address of Opening of Technical Bid	Chamber of Joint Secretary,	
8		3rd Floor, Project Bhawan, Ranchi, Jharkhand.	
9	Bid related queries	Phone No.: +91-651-2970091	
		Email Id: uidcellpmu-doit@jharkhandmail.gov.in	
10	EMD	Rs. 20,000/- (Rs. Twenty Thousand Only) (EMD i	
		waived off for Government entities, Autonomous	
		bodies, PSUs and Jharkhand State MSME)	
Note:	-	·	
Bio	ls should be submitted online thro	ugh Govt. of Jharkhand's e-procureme	

2. Bids will be opened online; Bidders may view the details through their terminal.

Sd/- Joint Secretary PR 348901 Information Technology (24-25)_D

ADOR MULTI PRODUCTS LIMITED CIN: L85110MH1948PLC310253 Regd. Off :Ador House, 5th Floor, 6 K Dubash Marg, Fort, Mumbai – 400 001. Tel.: (91) 22 66239300



NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of section 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rule 20 & 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Rules"), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard - 2 issued by the Institute of Company Secretaries of India (the "SS-2") and other applicable laws and regulations, if any, including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force. Ador Multiproducts Limited ("the Company") is seeking approval from its Members via passing of resolution as set out in the Postal Ballot Notice dated Friday, March 21, 2025 ("Postal Ballot Notice") by way of electronic voting ("remote e-voting") only.

In terms of relevant provisions of the Act and in accordance with the guidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs, inter-alia, for conducting Postal Ballot through e-voting vide General Circulars Nos. 14/2020, 03/2022, 11/2022 and 09/2023 dated April 8, 2020, May 05, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 respectively ("MCA Circulars"), the Postal Ballot Notice dated Friday, March 21, 2025, along with the instructions regarding remote e-voting through email to all those Members, whose email address is registered with the Company / Depositories/Depository Participants / Registrar and Share Transfer Agent of the Company ("RTA") on the cut-off date Friday, March 14, 2025, have been sent through email on Friday. March 21, 2025. The facility of casting the votes by the members ("remote e-voting") will be provided by National Securities Depository Limited (NSDL) and the detailed procedure for the same has been

provided in the Postal Ballot Notice. In compliance with the requirements of the aforesaid MCA Circulars, physical copy of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid business envelope will not be sent to the shareholders for this Postal Ballot and shareholders are required to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only.

The Postal Ballot Notice will also be available on the website of the Company at www.adormultiproducts.com and on the website(s) of the stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, where the Equity Shares of the Company are

The notice of Postal Ballot contains the instructions regarding the manner in which the shareholders can cast their vote through remote e-voting. The facility of casting votes by a member using remote e-voting system will be provided by NSDL. The members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Friday, March 14, 2025, may cast their vote electronically on the Special Business as set out in the Notice of Postal Ballot dated Friday, March 21, 2025, through electronic voting systems of NSDL.

In case of any queries, including issues and concerns related to remote e-voting you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and evoting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on:022 - 4886 7000 or send a request to Mr. Rahul Rajbhar at evoting@nsdl.com.

All the members are informed that:

Place: Mumbai

Date: 22.03.2025

1. The Special Business as set out in the Notice of Postal Ballot will be transacted through voting by electronic means only;

2. The remote e-voting shall commence on Saturday, March 22, 2025, at 09:00 A.M. (IST):

3. The remote e-voting shall end on Sunday, April 20, 2025, at 05:00 P.M. (IST);

4. During this period, members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of Friday, March 14, 2025, may cast their vote by remote e-voting on the Postal Ballot Notice

5. Members may note that the remote e-voting module shall be disabled by the NDSL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is casted by the member, the member shall not be allowed to change it

6. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat this Notice for information purposes only;

7. The Board of Directors has appointed Mr. Dinesh Shivnarayan Birla, Practicing Company Secretary, to act as the Scrutinizer for conducting the entire postal ballot process in a fair and transparent manner in accordance with the applicable provisions of the Act & Rules;

8. The Scrutinizer will submit its report after the conclusion of remote e-voting but not later than 2 (two) working days from the closing of remote e-voting on or before Tuesday, April 22, 2025;

9. The result of voting will be announced by the Chairperson or by the Company Secretary of the Company or such other person as authorized by them, on receipt of report from the Scrutinizer after the conclusion of remote e-voting but not later than 2 (two) working days form the closing of remote e-voting on or before Tuesday, April 22, 2025. The results along with the Scrutinizer's Report, will be placed on the Company's website at www.adormultiproducts.com and simultaneously be communicated to the Stock Exchange.

10. All relevant documents referred to in the Notice or in the accompanying Statement can be obtained for inspection by writing to the Company at email ID cs.adormultiproducts@gmail.com; on all working days till the conclusion of remote e-voting on Sunday, April 20, 2025.

All the shareholders holding shares in physical mode are requested to convert their shares in the Demat mode

> By Order of the Board of Directors For Ador Multiproduct Limited Sd/-

Pinki Sharma Company Secretary & Compliance Officer ACS: 45279

NOTICE is hereby given that the Certificate(s) for 200 bearing Equity and Distinctive Nos. 139366661-139368070 for 1410 equity share: of Colgate-Palmolive (India) Limited held under Folio No. S1880 Certificate Nos. 132259, 271946, 384901 and standing in the name(s) SHAKUNTALA DEVI J/W RAJIV GULAT (Deceased) have been lost or misplace and undersigned have applied and Distinctive Nos. From 7352362 To 7352411, From 144696177 to 144696226 to the Company to issue Duplicate Share Certificate(s) for said shares From 581142623 To 581142722 under the Any person(s) who have claim in respect of the aforesaid share should folio no. 74786804 of Larsen & Toubro odge claim for the same with the Company at its Registered Office Limited standing in the name(s) of Monisha Colgate Research Centre, Main Street, Hiranandani Gardens, Mumba Maharashtra-400 076 within 15 days from the date of this notice, else th S Shetty has been lost or mislaid and the undersigned has applied to the Company to Company will proceed to issue Duplicate Share Certificate(s). ssue duplicate Certificate(s) for the said

Place: 22.03.2025

NOTICE

shares. Any person who has any claim in

respect of the said shares should write to ou

Registrar, KFin Technologies Limited

Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowl

Financial District, Hyderabad -500032 within

one month from this date else the company

vill proceed to issue duplicate Certificate(s).

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that, Mr. Harish

Chandra Virmani, Mrs. Anjana Uday Virmani, Mr. Uday Harish Virmani and Mrs. Nandini

Harish Virmani has purchased a flat

described in the Schedule hereunder ("said

Flat"), in the project "L&T Elixir Reserve-

Cafer", under an Agreement for Sale dated 25th January, 2023. The said Mr. Harish

Chandra Virmani expired on 22nd December

2024 ("Deceased"). We, the undersigned legal heirs and co-purchasers namely, (1)

Mrs. Nandini Virmani (2) Mr. Uday Virman

(3) Mrs. Anjana Virmani, have approached the Developer (L&T Realty) with a request to

transfer the said Flat, described in the

Schedule hereunder written, in our names.

All persons having any claim or right by way

of inheritance, share, sale, mortgage, trust

exchange, lien, bequest, gift, charge, or

any other encumbrances, of any nature

whatsoever in respect of the said Flat

described in the Schedule hereunder written

are hereby requested to make the same

known, in writing, to L&T Realty (Developer having their CRM office at Ground Floor

A. M. Naik Tower, L&T Campus, Gate No. 3

JVLR, Powai, Mumbai-400072, along with

supporting documents, duly notarized as True Copy, within 14 days from the date of

publication of this notice, failing which the claim, if any, shall be considered to have

been waived and/or abandoned, and the

Developer shall proceed with the transfer of

the said Flat in our favour (legal heirs of the

SCHEDULE OF PROPERTY REFERRED

ABOVE
Flat / apartment bearing No. 401 on 4th floor in Tower 2 - CAFER of the project, "Elixir Reserve", at Powai of in the registration

Dated this 22nd day of March, 2025 Sd/

Mrs. Nandini Harish Virman

Mr. Uday Harish Virman

Mrs. Anjana Uday Virmani

district and sub-district of Mumbai City.

Date: 21.03.2025

Name(s) of Shareholder(s)

Monisha S Shetty

Name of the Shareholder / Claimant SHAKUNTALA DEVI GULATI

Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI [Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

Notice is hereby given that in pursuance to sub-section (2) of Section 366 of the Companies Act, 2013, an application has been made to the Registrar at Mumbai that M/s. TRANSPORT INDIA - 3PL a partnership firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.

The principal objects of the proposed Company are as follows: To carry on the business of road transport logistics, warehousing, freight services, and related activities, including the transportation of goods, passengers, and cargo by trucks, buses, vans, lorries and other motor vehicles (owned, leased, or hired) within and carticle ladie the maintagence repair outside India, the maintenance, repair and management of ISO tanks, as well as providing ancillary services such as loading, unloading, packaging, and customs clearance, and establishing, operating, and maintaining transport services for commercial, industrial, and private purposes, along with all other incidental activities.

A copy of the draft Memorandum and Articles of Association of the proposed Company may be inspected at the office at 301, Floor 3, Plot 52-C, Bharat Chamber, Baroda Street, Tata Power Carnac Bunder, Chinchbunde Mumbai–400009.

Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing communicate their objection in Writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No 6,7,8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pincode – 122050, within twenty-one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Date: 21.03.2025 Place: Mumbai Name(s) of Applicant 1. Mukul Doshi

Sanjiv Mohta Uday Shanbhag

Nisha Mohta

7. Aspi F Bharucha 8. Manisha Mohta

Shahrukh B. Katrak Rajiv Mohta

PUBLIC NOTICE Notice is given on behalf of MR

FELIX D'SOUZA who intends t reate charge on the immovable property viz. Flat bearing No. 3 or the **Ground Floor** in the Society known as **Carnation Co-operative** Housing Society Limited constructed on the pieces and parcels of land bearing Survey No 277/4, C.T.S. Nos. B-963A, B-964A B-964B, B-964C and B-965 situate ring and being at Village Bandra Taluka Andheri and Mumba Suburban District, owned by him. All persons having any claim objection in respect of the said mmovable property as and by way o sale, exchange, mortgage, charge gift, trust, maintenance, inheritance possession, tenancy, occupation lease lien easement license c otherwise howsoever are hereby requested to make the same know in writing to the undersigned within period of Fourteen (14) days fror the date of publication hereof. Dated this 22nd Day of March, 2025.

Legaleye Venture, Advocates High Court 255 & 256, V MALL Next to: Saidham, Thakur Complex, Kandivali (E), Mumbai - 400 101

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Certificate(s) bearing Nos. 2275 and Distinctive Nos. 312801-312050 for 250 equity shares of **Lupin Limited** held under Folio No. 00007991 and standing in the name(s) **RITU GARG** J/W ANIL KUMAR GARG have been lost or misplace and undersign have applied to the Company to issue Duplicate Share Certificate(s) f said shares. Any person(s) who have claim in respect of the aforesa share should lodge claim for the same with the Company at its Registere Office: **Kalpataru Inspire**, 3rd Floor, Off. Western Express Highwa Santacruz (East), Mumbai, Maharashtra-400 055 within 15 days fro the date of this notice, else the Company will proceed to issue Duplica Share Certificate(s)

Name of the Shareholder / Claimant RITU GARG J/W ANIL KUMAR GARG Place: 22.03.2025

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Certificate(s) bearing Nos. and Distinctive Nos. for 400 equity shares of Mahindra & Mahindra Limited he Folio No. R015321 and standing in the name(s) RITU GARG J/W ANIL KUMAR GARG have been lost or misplace and undersigned ha applied to the Company to issue Duplicate Share Certificate(s) for sa shares. Any person(s) who have claim in respect of the aforesaid sha should lodge claim for the same with the Company at its Registere Office : Gateway Building, Apollo Bunder, Mumbai, Maharashtra-400 00 within 15 days from the date of this notice, else the Company will proce

Folio No.	No. of Shares	Certificate No.	Distinctive No.
R015321	200	415915	1239563020-1239563219
R015321	200	2022582	6795511-6795710

Place: Mumbai Name of the Shareholder / Claimant Place: 22.03.2025 RITU GARG J/W ANIL KUMAR GARG

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

Bhandari Co-op.Bank building, 2nd floor, P.L.Kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028 No.DDR-4/Mum./ deemed conveyance/Notice/ 938/2025 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction

Sale, Management and Transfer) Act, 1963 **Public Notice**

Application No. 41 of 2025

Sunrise Tower Co-operative Housing Society Ltd., having address at Building No.15, CTS No. 502 (part), 502/303, 502/305 to 381, 512, 513, 513/1 to 34, 515, 515/1 to 11, 516, 516/1 to 14. Village Malad, Rani Sati Marg, Malad (E), Mumbai 400097 Applicant, Versus, 1. M/s. Shah Housecon Pvt. Ltd., Having address at Office No.1 & 2, 5th floor, Shah Trade Center, Rani Sati Marg, Near Western Express Highway, Malad (E), Mumbai 400097 2. F.E. Dinshaw Charities, 3. Vadari Samaj Co-operative Housing Society (Proposed), Through its promoter (a) Bhima Parshuram Samaj Co-operative Housing Society (Proposed), Through its promoter (a) Billiam Farshuram Pawar, (b) Bhima F Pawar, (c) Shivram Kaku Shinge, (d) Sharkar Bhima Kannure, 4. Ramesh Gordhanbhai Patel, 5. Smt. Champaben Gordhanbhai Patel, 6. Shivram Swaroopram Rawal, 7. Jawadali Insanali Qureshi and Others, 8. Shri Purushottambhai Motilal Patel, 9. Anilkumar Panchraj Singh and Others, 10. Godayariben Tulsiram Nakoda and 16 Others, 11. Dharmendra Ramnaresh Yadav, 12. Shri Nathubhai Jadhavji Patel, 13. Govardhanbhai Motibhai Patel and 3 Others, 14. Rameshbhai Ganeshbhai Patel and 2 Others, 15. Dilipbhai R. Patel and 2 others, 16. Jawadali Insanali Qureshi, 17. Jawadali Insanali Qureshi, 18. Shri Shaileshkuman Karsandas Thakkar and 5 Others, 19. Dr. Mrs. Indira Makhijani, 20. Dr. Mrs. Sudha Datye 21. Ms. Annabel Mehta, 22. Ms. Pushpa Shah, 23. Ms. Mohini Thadani, 24. Jai Ambe CHS (proposed), Through its management committee members, (a) Shri Narayanji Takubhai Jadeja and 2 others, 25. Navdurga Welfare, Opponent Nos. 2 to 25 being the erstwhile landowners As per Agreement for Sale executed between Flat Purchaser and Developer having last known address CTS No. 502 (part), 502/303 502/305 to 381, 512, 513, 513/1 to 34, 515, 515/1 to 11, 516, 516/1 to 14, Village Malad Taluka Borivali, Rani Sati Marg, Malad East, Mumbai 400097 26. Shri Ramjibhai Bhagwanji Patel, 27. Parvatiben Ramji Patel, 28. Shri Dungarshibhai Varjibhai Patel, 29. Shri Shivram Swoopram Raval, 30. Gordhanbhai Motibhai Patel, 31. Rameshbhai Ganeshbhai Patel, 32. Vallabhai An Patel, 33. Javedali Insanali Kureshi, 34. Purshottambhai N Patel, 35. Devji Manikji Gausar, 36. Premchand Vishanji Dand, 37. Ayub Mohammed Usmanzara 38. Smt. Virumati Manjibhai Patel, 39. Shri Ajay Manjibhai Patel, 40. Javadali Insaiali Kureshi 36. Sint. Virunda Wanjibnai Fatet, 39. Shiri Ajay Manjibnai Fatet, 40. Javadan Insaan Kuresin, 41. Navdurga Welfare Soc., 42. M/s. Housecon Pvt. Ltd., Through its Directors (a) Ramjibhai N Shah, (b) Himmat Valji Kachra, 43. F.E. Dinshaw Trust, 44. Nesli Nevil Wadia, 45. Marine Nesli Wadia, 46. Rajeshkumar Batra, 47. Nes Nesli Wadia, 48. Jehangir Nesli Wadia, 49. Sukant Sadashiv Katekar, 50. Naresh Pursottam Patel, 51. Manish Pursottam Patel, 52. Dungarshibhai Sadashiv Katekar, 50. Naresh Pursottam Patel, 51. Manish Pursottam Patel, 52. Dungarshibhai Narshibhai Patel, Through its administrator Sayjibhai Dungarshibhai Patel, 53. Karsanbhai Jivbhai, 54. Savitaben Karsan Patel, 55. Shri Edilji Dinshaw, Through its Administrator (a) Shri J.B Dubash, (b) Shri Nesli Nevil Wadia, (c) Shree Bachubai Bonzov Dashukov, 56. Dilip Ramji Patel, 57. Champaben D Patel, 58. Pragyaben S Patel, 59. Smit Bachubhai Voronnhov Dashukhov, 60. Govardhan Bhagwan Patel (Imla Malak), 61. Hira Nathu (by trespass), 62. Vishram Ratna (Imla Malak), 63. Methaolal lalchand (by trespass), 64. Dayashankar Shripat Mishra, 65. Tayappa Dulappa (by trespass), 66. Nanu Kachappa (by trespass), 67. Ananda Rama (by trespass), 68. Bhima Parsha Nago Shetty (by trespass) (68. Kisan Tuliaram (by trespass)) (by trespass), 68. Bhima Parsha Nago Shetty (by trespass), 69. Kisan Tuljaram (by trespass), 70. Maragu Fakira Kunure (by trespass), 71. Laxman Mukare (by trespass), 72. Rajaram Tuljara (by trespass), 73. Bhima Parasha Maruti Bhima (by trespass), 74. Yellapa Bhima (by trespass), 75. Parmatma Nago (by trespass), 76. Bhima Parsha (by trespass), 77. Kalu Bhima trespass), 75. Parmatma Nago (by trespass), 76. Bhima Parsha (by trespass), 77. Kalu Bhima Kucholi (by trespass), 78. Yellapa Parsha (by trespass), 79. Tamanna Kunnur (by trespass), 80. Tamanna Yellapa (by trespass), 81. Yellapa Kanappa (by trespass), 82. K B Shiler (by trespass), 83. Fakira Hashamanta Thima Parasha (by trespass), 84. Maruti Verma (by trespass), 85. Fakri Koli (by trespass), 86. Nathubhai Jadhavji Patel, 87. Karsanbhai Jivabhai, 88. Devshi Narayan Patel, 89. Nathubhai Jadhavji, 90. Popat Nathu (Imla Malak), 91. Dayashankar Mishra, Opponent No. 26 to 91 being the landowners As per property cards having last known address at CTS No. 502 (part), 502/303, 502/305 to 381, 512, 513, 513/1 to 34, 515, 515/1 to 11, 516, 516/1 to 14, Village Malad, Taluka Borivali, Rani Sati Marg, Malad East, Mumbai 400097 92. Wadar SRA CHS Ltd., 93. Shri Krishna Darshan SRA CHS Ly4. Gopal Krishna SRA CHS Ltd., 95. New Shayadri SRA CHS Ltd., 96. Radha Krishna SRA CHS Ltd., 97. Shah Accord (I) SRA CHS Ltd., 98. Shah Accord (II) SRA CHS Ltd., Opponent No. 92 to 98 having address at having address at CTS No. 502 (part), 502/303, 502/305 to 381, 512, 513, 513/1 to 34, 515, 515/1 to 11, 516, 516/1 to 14, Village Malad, Rani Sati Marg, Malad East, Mumbai 400097 Opponents and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. **Description of the Property:-**

Claimed Area

Unilateral Conveyance for the Applicant Society for deemed conveyance on land admeasuring 3091.15 square meters out of 18736.63 square meters from Sub Plot A, land bearing CTS No. 502/A out of all common CTS No. 502 (Part), 502/303, 502/303 to 381, 512, 513, 513/1 to 34, 515, 515/1 to 11, 516, 516/1 to 14 of Village Malad (E), Taluka Borivali, City Survey Office Malad in Mumbai Sub-Urban District as well as Sunrise Tower CHS Ltd., is entitled for 16.50 % proportionate undivided rights in FSI Advantage Area admeasuring 486.42 square meters out of 2948.37 square meters as per Approved Plan as per the Latest Architect Certificate dated 21/8/24 which is annexed to this Main Application, in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on 15/04/2025 at 02:00 p.m.



District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) **Competent Authority** U/S 5A of the MOFA, 1963

...../Opp. Party.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Bhandari Co-op.Bank building, 2nd floor, P.L.Kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028

No.DDR-4/Mum./ deemed conveyance/Notice/ 963/2025 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice Application No. 180 of 2013

Shree Hari Om Nagar Co-Op. Housing Society Ltd., Opp. Pushpa Park. Near Federal Bank. S.V. Road, Borivali West, Mumbai - 400 092 Applicant, Versus, 1. M/S. Hari Om Builders, A Partnership Firm having office at. Kunj Vihar Society. Chadavarkar Lane. Borivali West, Mumbai - 400 092 2. Mr. Kanaiyalal Harilal Desai, Partner - Hari Om Builders Kunj Vihar Society, Chadavarkar Lane, Borivali West, Mumbai - 400 092 3. Mr. Mukeshkumar Kanaiyalal Desai, Partner - Hari Om Builders Kunj Vihar Society, Chadavarkar Lane, Borivali West, Mumbai - 400 092 **4. Mr. Narottamdas Motilal Modi**, Partner Hari Om Builders Kunj Vihar Society, Chadavarkar Lane, Borivali West, Mumbai - 400 092 **5. Mr. Sakharam Balaji Palkar**, C/o. Dattatray Sakharam Palkar 6/1, Ramanlal Chawl, Mhatre Compound, S.V. Road, Borivali West, Mumbai 400092 Opponents and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property:-

Claimed Area

Unilateral deemed conveyance of balance land area admeasuring 41.2 square meters bearing Survey No. 113-A, Hissa No. 4 and Survey No. 66, Hissa No. 3 (part) i.e. CTS No. 812, 812 A of Village Kaneri and now bearing F.P. No. 767 of Draft Town Planning Scheme No. III Borivali, Mumbai Suburban District, in favour of the Applicant Society, "Shree Hari Om Nagar Co-Op. Housing

The hearing in the above case has been fixed on 01/04/2025 at 02:00 p.m.



District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) **Competent Authority** U/S 5A of the MOFA, 1963

Muthoot Homefin (India) Pa POSSESSION NOTICE (As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **Muthoot Homefin (India) Ltd. (MHIL)** under the Securitisatior and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest(Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s)/ Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him undei Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Muthoot Homefin (India) Ltd. for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to

edeem the secured assets

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Loan Account No./Branch	Brief details of secured assets	Date of Demand Notice & Total Outstanding Dues (Rs.)	Possession Taken Date
	Nirmala Gyandas Pawar/	Plot No.83, East Side Part Plot Gat No. 565/ 1/B Damale Plot Shastri Nagar Bhusawal Road, Jamner TQ Jamner Jalgaon- 424206	July 26, 2021/ Rs. 8,20,253/- (Rupees Eight Lakh Twenty Thousand Two Hundred Fifty Three Only.)	20-Mar- 2025
Date: March 22, 2025 Sd/- Authorized Officer, Place: Jalgaon Muthoot Homefin (India) Limited				

बैंक ऑफ महाराष्ट्र

Bank of Maharashtra

भारत सरकार का उद्यम

एक परिवार एक बैंक

Tal- Pachora & Dist. Jalgaon (MH)-424202

Date: 15.03.2025

Place: Jalgaon

अंचल कार्यालय जलगांव/Zonal office Jalgaon प्लॉट नं. 264 टीपीएस III. सागरपार्क जवळ, जळगाव 425001. Plot No. 264 TPS III Near Sagar Park, Jalgaon 425 001.

च्यन्छ (भारत) एक कदम स्वच्छता की ओर स्वच्छता अभियान की सम्पन्नता हेत् टेलीफोन-TELE- 0257-222 5030 ई-मेल : cmmarc _jag@mahabank.co.in

Possession Notice

WHEREAS, The undersigned being the Authorised Officer of the Bank Of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand under sub-section (12) of section 13 read with Rule 8 of the security interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand Notice on dated prescribed in column no. 4 calling upon the concentered Borrower(s) and Guranantors (s) Fully described in column no. 1 to repay the amount mentioned in the notice with further interest. Incidental expenses and cost (which is described in column no. (2) within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The following borrower(s) /Guarantor (s) having failed to repay the amount Notice is hereby given to the under notice Borrower(s) /Guarantor (s) and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below (in plumn no. 3) in exercise of power conferred on him under section 13(4) of the said Act with rule 8 of the said rules, on the ated mentioned in column no. 5 below

The borrower (s)/ guarantor (s) in particular (s) and the public in general, is hereby cautioned not to deal with the operties and any dealings with the properties will be subject to the charge of **Bank of Maharashtra** for an amount given column no. 2 and further interest, incidental expenses and cost.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available,

redeem the secured assets. **Details of Mortgage Property**

(3)Details of (4)Demand Notice (5)Possession Mortgage Date 11.09.2024 Date 15.03.2025 (1) Name of Borrower / (2)Dues Outstanding Guarantors Borrower -All those pieces and parcel residential property bearing GAT No 81/2, Plot No 33, Block No. 1 situated at Pungaon, Tal – Pachora, Dist. Jalgaon (MH)-424201. (Plot Total Dues Mr. Samadhan Vasant Pawar Rs. 18.81.664.00/napplied Interest @ 9.75 % with monthly interest Mrs. Bharati Samadhan Pawar admeasuring: 78.75 Sg Mtr. Construction area: 78.75 sg. Mtr.) The Property is bounded as: - North: Plot No 34, East.: Plot No 36, West: 9Mt road and use, South.: Plot Guarantor Mr. Dhirsing Maharu Rathod w.e.f. 12.09.2024 +

> Authorized Officer Bank of Maharashtra (टिप: स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मळ इंग्रजी ग्राह्म)

No 32 . (Owner of the property: Mr. Samadhan Vasant

Pawar, Mrs. Bharati Samadhan Pawar)

BEFORE THE PRINCIPAL JUDGE, FAMILY COURT AT JAMSHEDPUR ORIGINAL Maintenance Case NO. 381/2024 Namrataa Agarwal/Petitioners.

Piyush Govind Saraf

Piyush Govind Saraf,

Son of Govind Saraf, Resident of Flat No. 1A/1504, Whispering Palms,

Lokhandwala Complex, Akurli Road,

Kandivali, (East) Mumbai

Whereas the petitioner/Applicant Namrataa Agarwal, has filed this Case against you

Monthly Maintenance under section 144 of BNSS, and notices were issued through Indian Post and as well as from Nazarat to you but you failed to appear before this Court.

You are hereby Directed to appear in this Hon'ble Court Physically on the 16/04/2025 at 10:30 A.M to answer the same and failing which the case shall be heard Ex-Party in your absence in accordance with law.

Given under my hand and the seal of this Court, this the 17th day of March 2025. Principal Judge Family Court.

Jamshedpur East Singhbhum.

NIDO HOME FINANCE LIMITED (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited) Regd Office: 5th Floor, Tower 3, Wing B, Kohinoor City Mall, Kohinoor City, Kirol Road, Kurla (W), Mumbai – 400070

E-AUCTION - STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE Sale by E-Auction under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforce

ent of Security Interest Act. 2002 and The Secur

nido

Sale by E-Audion funder the sections and many ecconstruction of Financial Assets and Embredient of Secting Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to public in general and in particular to borrower and guarantor that below mentioned property will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" AND "WHATEVER THERE IS" for the recovery of amount as mentioned in appended table till the recovery of loan dus. The said property is mortgaged to M/s Nido Home Finance Limited (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited) for the loan availed by Borrower(s), Co borrower(s) and Guarantor(s). The secured creditor is having physical possession of the below mentioned Secured Asset. eral and in particular to borrower and guarantor that below mentioned property will be sold on "AS IS WHERE

SI Name of Borrower(s)/Co Amount of Recovery Reserve Price and EMD Borrower(s)/ Guarantor(s) Rs. 12,44,527.01/- (Rupees Twelve Lakhs Forty Rs. 21,42,800/- (Rupees Twenty One 06-05-2025 Betwee Ganesh Mahadev Rajoli (Borrower) Sheetal Ganesh Rajoli Four Thousand Five Hundred Twenty Seven and Lakhs Forty two Thousand Eight Hundred 11.am to 12 Noon one Paisa Only) as on 21.03.2025 + Further Interest thereon+ Legal Expenses for Lan no. LMUMSTL0000039637 Only) Earnest Money Deposit:- Rs. 2,14,280/- (Rupees Two Lakhs Fourteen **Unlimited Auto** (Co-borrower) Extensions) Thousand Two Hundred Eighty Only) Date & Time of the Inspection: 04-04-2025 between 11.00 am to 3.00 pm Physical Possession Date: 21-02-2025

"MATOSHREE NAGAR", which is lying & Constructed on N.A. (Non Agricultural) plot of land bearing N.A.No.1-D, Plot No.26, City Survey Nos. 5399 to 5526, 5586 to 5597, 5685 to 5726 having Flat area admeasuring about 45.27 Sq.Mt. Ward No.2/1, Municipal House No.4824/211, situation ed at Village Kohoi. Khuntayali, near yandana Talkies. Wimco Naka, Ambernath (w), Taluka Ambernath, Dist, Thane, Taluka and Sub district regis tration Ulhasnagar, Sub-district registration Thane and bounded within the limits of Ambernath Municipal Council. Note:- 1) The auction sale will be conducted online through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net and Only those bidders holding valid Email,

Description of the secured Asset: All that piece and parcel of Residential Flat No.211 on 2nd Floor in "C" Wing, in the building known as

ID PROOF & PHOTO PROOF, PAN CARD and have duly remitted payment of EMD through DEMAND DRAFT/ NEFT/RTGS shall be eligible t The intending bidders have to submit their EMD by way of remittance by DEMAND DRAFT / RTGS/NEFT to: Beneficiary Name: NIDO HOME FINANCE LÍMITED, Bank: STATE BANK OF INDIA Account No. 65226845199 -, SÁRFAESI- Auction, NIDO HOME FINANCE LIMÍTED, IFSC code: SBIN0001593

) Last date for submission of online application BID form along with EMD is 05-05-2025. For detailed terms and condition of the sale, please visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net or Please contact Mr. Maulik Shrim Ph. +91- 6351896643/9173528727, Help Line e-mail ID: Support@auctiontiger.net. Mobile No. 9004359835/ 9768746624

Date: 22.03.2025 Nido Home Finance Limited (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited 6th Call



e-procurement Notice **Very short E-Tender notice** NIT No. - UDD/NPM/05/2024-25, Date:-20-03-2025

	Sl. No	E- TENDER REF NO.	NAME OF WORK	TENDER VALUE	TIME OF COMPLETION	EARNEST MONEY DEPOSIT	BID DOCUMENT FEES
	1	UDD/NPM/05./2024-25	Construction & Commissioning of Faecal Sludge Treatment Plant of Capacity 4 KLD at Mahagama town (Jharkhand) followed by Operation and Maintenance including desludging operations for 5 years	Construction Cost: ₹ 1,95,75,938.00 Operation & Maintenance Cost: ₹85,75,397.00 Total: ₹ 2,81,51,335.00	l year of construction which comprises 9 months of construction and 3 months of defect liability period including one month of trial run and 5 years of O&M post DLP s	₹ 2,81,500	₹ 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only); non- refundable
	2		Date of Publication of tender on website Closing date and time for receipt of tender on website		22-03-2025		
4	3				04-04-2025 Up to 03:00 PM		
	4	Opening date and time of opening of technical bid		05-04-2025 Up to Up to 05:00 PM			
	5		e and address of office inviting tender		Office of Executive Officer, Nagar Panchayat Mahagama.		
,	6	Helpline number of e-procurement cell		+91 8210988835			

NOTE: AUTHORITY RESERVES THE RIGHT TO CANCEL TENDER WITHOUT ASSIGNING ANY REASON THEREOF. FURTHER DETAILS CAN BE SEEN ON WEBSITE http://jharkhandtenders.gov.in

> **Executive Officer** Nagar Panchayat Mahagama

PR 348889 (Urban Development and Housing) 24-25 (D)

सही/

प्राधिकत अधिकार

में. स्वागत हाऊसिंग फायनान्य कंपनी लिमिटेड

मंत्री जयकुमार गोरेंवर आरोप करणाऱ्या महिलेला खंडणी प्रकरणात अटक

सातारा, दि. २१: होती. दरम्यान जयकुमार ग्रामविकास मंत्री जयकुमार गोरे यांच्यावर आरोप करणाऱ्या महिलेला खंडणी प्रकरणात अटक करण्यात आली आहे. महिलेने प्रकरण आरोप करणाऱ्या या मिटवण्यासाठी ३ कोटी रुपयांची मागणी केली होती. यामधील १ आहे. या महिलेने हे कोटी खंडणीची रक्कम स्वीकारताना तिला अटक केली आहे. केली होती. यातील १ कोटी खंडणीची रक्कम या महिलेने माध्यमांना दिलेल्या मुलाखतीत जयकुमार

होते. जयकुमार गोरेंनी स्वत:चे ३६० नग्न फोटो पाठवल्याचे आरोप या यांना महिलेला महिलेने केला होता. यामुळे शरीराच्या काही एकच खळबळ उडाली अवयवांचे

पुणे : ड्रोन उड्डाणासाठी

परवानगी आवश्यकच

स्थळे, धरणे, केंद्रीय संस्था असून दहशतवादी

कारवायांमध्ये ड्रोन कॅमेराद्वारे टेहळणी होवून

त्याचा अतिरेकी कारवायांमध्ये उपयोग केला

जाण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. तसेच

रात्रीच्या वेळी

असल्याबाबत

तक्रारी प्राप्त

होत असून

नागरीकांमध्ये

निर्माण झाले

आहे. यासर्व

पार्श्वभूमीवर

जिल्ह्यात

कार्यक्रम

(इव्हेंट

व्यवस्थापन

मॅनेजमेंट) व

यिकांनी ड्रोन

कॅमेराचा वापर

परवानगी घेणे

बंधनकारक

अपर जिल्हा

दंडाधिकारी

आहेत.वाळू

यांनी जारी केले

माफिया देखील

टेहळणीसाठी

ड्रोनचा वापर

नाकारता येत

नाही.ड्रोनच्या

टेहाळणी करून

इतर प्रकारच्या

मध्यमातून

चोऱ्याही

होण्याची

शक्यता

नाकारता येत

नाही, त्यामुळे

आदेश जारी

आले आहेत.

त्यासंबधी पूर्व

माहिती सात

दिवस आधी

ठाण्यास

कळवून

पोलीस

रितसर

राहील,

अधिकाऱ्यांची

परवानगी घेणे

बंधनकारक

असे आदेश

अपर जिल्हा

दंडाधिकारी

यांनी जारी

केले आहेत.

संबंधित पोलीस

करण्यात

हे प्रतिबंधात्मक

करण्याची

शक्यता

असल्याचे

आदेश

छायाचित्रण

करणाऱ्या

त्यासाठी

कोणत्याही

खासगी व्यक्ती

भितीचेवातावरण

ड्रोन उडत

अनेक

दौंड, बारामती, शिरूर तालुक्याच्या परिसरामध्ये

पुणे, दि. २१: पुणे जिल्ह्यात महत्त्वाची धार्मिक

गोरेंवर गंभीर आरोप केले

गोरे यांनी या प्रकरणात त्यांना निर्दोष असल्याचा निकाल कोर्टाने दिल्याचे सांगितले होते.मात्र आता जयकुमार गोरे यांच्यावर महिलेला खंडणी प्रकरणात अटक करण्यात आली प्रकरण मिटवण्यासाठी ३ कोटी रूपयांची मागणी स्वीकारताना त्या महिलेला सातारा पोलिसांकडून अटक करण्यात आली

जयकुमार गोरे

आक्षेपार्ह फोटो पाठवण्यात आल्याचा आरोप आहे. हे प्रकरण २०१७ साली न्यायालयात गेले होते. २०१९ साली

आपल्याला याप्रकरणात निर्दो ष मुक्त केल्याचे जयकुमार गोरे यांनी म्हटले होते. याबाबत बोलताना महिलेने म्हटले की, जयकुमार गोरे यांनी माझ्यासमोर साक्षात दंडवत घालत माफी मागितली होती. त्यामुळे मी केस मागे

PUBLIC NOTICE The Tata Power Company Limited

Registered Office: Bombay House, 24 Homi NOTICE is hereby given that the certificates for the under mentioned securities of the Compan has/have been lost/misplaced and the holder of he said securities / applicant has/have applied to the Company to issue duplicate certificates Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days rom this date, else the Company will proceed to

lame of holders: Emelda Rita Farias & Royste Farias, Kind of securities: Equity Shares, Face Value: Rs. 1/-, No. of Securities: 14500, Folio No. H5E0070040, Distinctive nos. 68855331 68869830, Name of Applicant: Mr. Royste oseph Maxim Farias, Place: Mumbai.

ssue duplicate certificates without furthe

Date: 22.03.2025

अँडोर मल्टी प्रॉडक्ट्स लिमिटेड

सीआयएन : एल८५११०एमएच१९४८पीएलसी३१०२५३ नोंदणीकृत कार्यालय : ॲडोर हाऊस, ५ वा मजला, ६ के दुबाश मार्ग, फोर्ट, मुंबई – ४००,००१. दूर.क्र.: (९१) २२ ६६२३९३०० वेबसाईट:www.adormultiproducts.com



टपाल मतदान आणि रिमोट ई-वोटिंग माहितीची सूचना

सदस्यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, कलम ११० आणि कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (नियम) च्या नियम २० आणि २२, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) चे रेग्युलेशन ४४ च्या इतर लागू तरतुर्दीनुसार इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया (एसएस-२) द्वारे जारी केलेले सचिवीय प्रमाण - २ आणि इतर लागू कायदे आणि नियम, जर काही असेल, ज्यामध्ये सध्या लागू असलेल्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुर्नअधिनियमनाचा समावेश असेल, तर ॲडोर मल्टी प्रॉडक्ट्स लिमिटेड (कंपनी) शुक्रवार, २१ मार्च २०२५ रोजीच्या टपाल मतदान सूचनेत (टपाल मतदान सूचना) नमूद केल्यानुसार ठराव मंजूर करून केवळ इलेक्ट्रॉनिक मतदानाद्वारे (रिमोट ई-व्होटिंग) त्यांच्या सदस्यांकडून मंजुरी मागत आहे. कायद्याच्या संबंधित तरतुर्दीच्या बाबतीत आणि ई-व्होटिंगद्वारे टपाल मतदान आयोजित करण्यासाठी सहकार मंत्रालयाने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार, इतर गोष्टींसह सामान्य परिपत्रके क्र.१४/२०२०, ०३/२०२२, ११/२०२२ आणि ०९/२०२३ दिनांक ८ एप्रिल २०२०, ०५ मे २०२२, २८ डिसेंबर २०२२, २५ सप्टेंबर २०२३ आणि अनुक्रमे १९ सप्टेंबर २०२४ (एमसीए परिपत्रके), शुक्रवार, २१ मार्च २०२५ रोजीची टपाल मतदान सूचना, शुक्रवार, १४ मार्च २०२५ रोजी कट-ऑफ तारखेला कंपनी / डिपॉझिटरीज / डिपॉझिटरी सहभागीदार / निबंधक आणि कंपनीच्या भाग हस्तांतरण प्रतिनिधी (आरटीए) कडे नोंदणीकृत असलेल्या सर्व सदस्यांना ईमेलद्वारे रिमोट ई-व्होटिंगबाबतच्या सूचनांसह, शुक्रवार, २१ मार्च २०२५ रोजी ईमेलद्वारे पाठवण्यात आल्या आहेत. सदस्यांना मतदान करण्याची सुविधा (रिमोट ई-व्होटिंग) नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे प्रदान केली जाईल आणि त्यासाठीची तपशीलवार प्रक्रिया टपाल मतदान सूचनेत प्रदान केली आहे.

वरील एमसीए परिपत्रकांच्या आवश्यकतांचे पालन करून, टपाल मतदान फॉर्म आणि भरणा केलेल्या व्यवसाय लिफाफ्यासह टपाल मतदान सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत या टपाल ातदानासाठी भागधारकांना पाठवली जाणार नाही आणि भागधारकांना त्यांची संमत किंवा असहमती फक्त रिमोट ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे कळवणे आवश्यक आहे.

टपाल मतदान सूचना कंपनीच्या वेबसाइट www.adormultiproducts.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या म्हणजे बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com वेबसाइटवर देखील उपलब्ध असेल, जिथे कंपनीचे इकिटी शेअर्स सूचीबद्ध आहेत.

टपाल मतदान सूचनेत रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे भागधारक त्यांचे मतदान कसे करू शकतात याबद्दल सूचना आहेत. सदस्याला रिमोट ई-व्होटिंग प्रणाली वापरून मतदान करण्याची सुविधा एनएसडीएल द्वारे प्रदान केली जाईल. कट-ऑफ तारखेनुसार, वास्तविक स्वरूपा किंवा डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य उदा. शुक्रवार, १४ मार्च २०२५ रोजी, एनएसडीएलच्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे, २१ मार्च २०२५ रोजीच्या टपाल मतदानाच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे, विशेष कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक

रिमोट ई-व्होटिंगशी संबंधित समस्या आणि चिंतांसह कोणत्याही प्रश्नांच्या बाबतीत, तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेल्या भागधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि भागधरकांसाठी इ-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाहू शकता किंवा ०२२ - ४८८६ ७००० वर कॉल करू शकता किंवा श्री. राहुल राजभर यांना evoting@nsdl.com वर विनंती पाठवू शकता.

सर्व सदस्यांना कळविण्यात येते की:

- १. टपाल मतदानाच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले विशेष कामकाज केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाद्वारे केले जाईल;
- २. रिमोट ई-व्होटिंग शनिवार, २२ मार्च २०२५ रोजी स.०९:०० वा. (भाप्रवे) सुरू
- ३. रिमोट ई-व्होटिंग रविवार, २० एप्रिल २०२५ रोजी सायं.०५:०० वा. (भाप्रवे)
- ४. या कालावधीत, कंपनीचे सदस्य, ज्यांच्याकडे शुक्रवार, १४ मार्च २०२५ च्या कट-ऑफ तारखेला वास्तविक स्वरूपात किंवा डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स आहेत, ते टपाल मतदान सूचनेवर रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे त्यांचे मतदान करू शकतात; ५. सदस्यांनी हे लक्षात ठेवावे की मतदानाची वरील तारीख आणि वेळ दिल्यानंतर
- एनडीएसएल रिमोट ई-व्होटिंग पध्दत बंद करेल आणि एकदा सदस्याने ठरावावर मतदान केल्यानंतर, सदस्याला नंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही; ६. अंतिम तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने
- ७. संचालक मंडळाने कायदा आणि नियमांच्या लागू तरतुर्दीनुसार संपूर्ण टपाल मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी श्री. दिनेश शिवनारायण बिर्ला, कार्यरत कंपनी सचिव यांची तपासणीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे.
- ८. तपासणीस रिमोट ई-व्होटिंगच्या समाप्तीनंतर परंतु मंगळवार, २२ एप्रिल २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगच्या समाप्तीपासून २ (दोन) कामकाजाच्या दिवसानंतर त्याचा अहवाल सादर करेल;
- मतदानाचा निकाल अध्यक्ष किंवा कंपनीच्या कंपनी सचिव किंवा त्यांनी अधिकृत केलेल्या इतर व्यक्तीद्वारे जाहीर केला जाईल, रिमोट ई-व्होटिंग संपल्यानंतर तपासणीसांकडून अहवाल मिळाल्यानंतर परंतु रिमोट ई-व्होटिंग संपल्यानंतर मंगळवार, २२ एप्रिल २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी २ (दोन) कामकाजाच्या दिवसांनंतर नाही, निकाल, तपासणीसांच्या अहवालासह, कंपनीच्या वेबसाइट www.adormultiproducts.com वर पोस्ट केले जातील आणि त्याच वेळी स्टॉक एक्सचेंजला कळवले जातील.
- १०.सूचना किंवा सोबतच्या निवेदनात उल्लेख केलेले सर्व संबंधित कागदपत्रे कंपनीला cs.adormultiproducts@gmail.com या ईमेल आयडीवर लिह्न तपासणीसाठी मिळवता येतील; रविवार, २० एप्रिल २०२५ रोजी रिमोट ई-व्होर्टिंग संपेपर्यंत सर्व

वास्तविक स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सर्व भागधारकांना त्यांचे शेअर्स डीमॅट स्वरूपात रूपांतरित करण्याची विनंती आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार अंडोर मल्टीप्रॉडक्ट लिमिटेडकरिता सही/-पिंकी शर्मा

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी दिनांक: २२.०३.२०२५ ठिकाण: मुंबई एंसीएस: ४५२७९ घेतली होती. माझ्या मागे कोणताही बोलावता धनी नाही, मी एकटी खंबीर आहे असे महिलेने म्हटले

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. हरिश चंद्र विरमणी, श्रीमती अंजना उदय विरमणी, श्री उट्टय हरिश विरमणी व श्रीमती नंदिनी हरिश **विरमणी** यांनी खालील अनुसूचीत नमुद केलेले फ्लॅट (सदर फ्लॅट) हे दिनांक २५ जानेवारी, २०२३ रोजीच्या विक्री करारनामा अंतर्गत एलॲण्डटी एलिक्झीर रिझर्व्ह-कॅफेरमध्ये खरेदी केले आहे. श्री. हरिश चंद विरमणी यांचे २२ डिसेंबर, २०२१ (मयत) यांचे निधन झाले. आम्ही खालील स्वाक्षरीकर्ता कायदेशीर वारसदार व सह-खरेदीदार नामे <mark>१) श्रीमती नंदिनी विरमणी, २) श्री. उदय</mark> विरमणी, ३) श्रीमती अंजना विरमणी यांनी त्यांच्या नावे खालील अनुसुचीत नमुद सदर फ्लॅटच्या इस्तांतरणाकरिता विनंती विकासक (एलॲण्डटी रियाल्टी) यांच्याकडे केली आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर अनुसुचीत नमुद केलेले सदर फ्लॅटबाबत वारसाहक्क, शेअर, विक्री, तारण, यास, अदलाबदल, मालकीहक्क, मृत्युपत्र, बक्षीस अधिभार किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा किंवा अधिकार अमल्याम त्यांनी लेखी स्वरूपात एलॲण्डटी रियाल्टी (विकासक) यांचे सीआरएग कार्यालय पत्ता: तळमजला. ए.एम. नाईक टॉवर ग्लॲण्डरी कॅम्पस. गेट क. ३. जेव्हीएलआर. पवर्ड मुंबई-४०००७२ येथे नोटरीकृत सत्य प्रतींसह ्र आवश्यक दस्तावेजांसह सदर सूचना प्रकाशन नारखेपासून १४ दिवसात कळवावे. अन्यथा असे दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल आणि त्यांच्या नावे (मयताचे कायदेशी बारसदार) सदर फ्लॅट हस्तांतरणाची प्रक्रिया वेकासकांकडून केली जाईल.

वर संदर्भीत मालमत्तेची अनुसुची

लॅट/अपार्टमेंट जागा क्र.४०१, ४था मजला एलिक्झीर रिझर्व्ह प्रकल्पाचे टॉवर-२ कॅफेर, पवर्ड गोंदणी जिल्हा उप-जिल्हा मुंबई शहर. आज दिनांकीत २२ मार्च. २०२५

> सही/ श्रीमती नंदिनी हरिश विरमणी श्री. उदय हरिश विरमणी श्रीमती अंजना उदय विरमणी

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

Late MR ARCADIUS EDMUND D'SOUZA

along with his son late MR. BRENDON

ARCADIUS D'SOUZA, were joint member

of the Marvel Co-operative Hsg, Society Ltd.,
and holding in their names five shares of

Rs.50/- each, bearing share certificate No.
010, Member's Register No.010, having

distinctive Nos. 51 to 55, as well as at Flat

No. 402, 4therefore, Marvel Co-operative

Society Ltd., Plot No. 8, Military Road, Marol,

Andheri (East), Mumbai-400 059.

Andheri (East), Mumbai-400 059.

MR ARCADIUS EDMUND D"SOUZA died at died at Mangaluru (Karnataka) on 21st November 2021 and MR. BRENDON ARCADIUS D'SOUZA died at Mumbai on 30.12.2024. Now by a Registered Deed of Release, and also MRS JACINTHA ARCADIUS D'SOUZA entitled to inherit remaining 50% undivided share held by her son late MR. BRENDON ARCADIUS D'SOUZA to her name and admit her exclusive member of the society.

Now MRS JACINTHA ARCADIUS D'SOUZA Now MRS JACINTHA ARCADIUS D'SOUZA

Now MRS JACINTHA ARCADIUS D'SOUZA has applied Marvel Co-operative Society Ltd for exclusive membership of the society, Any person's or any financial institution having any claim, or objection, either legally or equitably should lodge their objections to me or to the society, within 10 days from the date of publication of this notice, failling which the society will Transfer and admit her the society will Transfer and admit he MRS JACINTHA ARCADIUS D'SOUZA as an exclusive member of the society. Mumbai 22^{ss} day of March 2025. P. N. RANE (ADVOCATE Ghanshyam Vijay CHSL, B-2/13 Vijay Nagar, Marol, Andheri (East Mumbai-400 05

जाहीर सूचना

गाझे अशील श्री. विक्रम वसंतराव गवळी <mark>श्रीमती तृप्ती विक्रम गवळी</mark> यांना फ्लॅट क्र.२०५ क्षेत्रफळ सुमारे ६७५ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, २र मजला. योगीधाम सिडनी कोहौसोलि.ची इमार क्र.ए-६. जमीन सर्व्हे क्र.२४. हिस्सा क्र.२. गाव गौरीपाडा, तालका कल्याण, जिल्हा ठाणे, कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या मर्यादेत व नोंदणी जेल्हा ठाणे, उप-नोंदणी व जिल्हा कल्याण (यापुढे सदर फ्लॅट म्हणून संदर्भ) ही जागा खरेदी करण्य इच्छा आहे, यांच्या वतीने येथे सूचना देण्यात येत

पुर्वी संयुक्त मालकांपैकी एक <mark>श्री. परितोश पा</mark>र यांचे ३०.०८.२०२३ रोजी निधन झाले, त्यांच्य पश्चात श्री. आशिष परितोश पाल व श्री. मनिश परितोश पाल हे कायदेशीर वारसदार आहेत, परं वारसा प्रमाणपत्राकरिता अर्ज करण्यात आलेले नाही आणि त्यांच्याकडे योग्य न्यायालयाद्वारे वितरीत वारस ग्माणपत्र नाही.

जर कोणा व्यक्तीस **श्री. मनिश परितोश पाल** यांच्य त्र्यतिरिक्त सदर फ्लॅट किंवा भागाबाबत दावा किंव अधिकार असल्यास त्यांनी त्यांचा दावा योग्य दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात सदर सूचन प्रकाशन तारखेपासून **७ दिवसांत** खालील . स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावेत. अन्यथा अशा व्यक्तीं दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत, असे समजले जाईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत.

दिनांक: २२.०३.२०२५ असोशिएट डी ज्युरिसकरित वकील उच्च न्यायालय व नोटर्र पत्ताः कार्यालय क.२७. दशान प्लॉट क.१ सेक्टर ८बी, सीबीडी बेलापूर नवी मुंबई-४००६१४

जाहीर सूचना

अपुर्वा झालानी, २) श्री. सुरेश झलानी व ३) श्रीमती रिटा झालानी हे फ्लॅट क्र.७०२, डी विंग (ईएमपी-२९ म्हणून ज्ञात), नेपच्युन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.ची नेपच्युन म्हणून ज्ञात इमारत क्र.५, एव्हरशाईन मिलेनियम पॅराडाईज, ठाकूर गाव, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१ येथील सोसायटीचे सदस्य व मालक होते. **श्री. सुरेश झालानी** सह-मालक व सोसायटीचे सह-सदस्य यांचे दिनांक ११.०७.२०२३ रोजी निधन झाले. जर कोणा व्यक्तीस सदर **फ्लॅट क्र.७०२, ईएमपी-२९** बाबत विक्री, बक्षीस अदलाबदल, तारण, अधिभार, भाडेपट्टा, मालकीहक्क, वारसा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा, अधिकार, हक्क व हित असल्यास त्यांनी सदर **फ्लॅट क्र.७०२, ईएमपी-२९** मधील त्यांचे दावाबाबत दस्तावेज व इतर पुराव्यांच्या प्रतींसह खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपास्**न १५ दिवसांत** खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावे. विहित कालावधीत आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे प्रमजले जाईल की, कोणीही दावेदार नाहीत आणि सदर **फ्लॅट**चा व्यवहार करण्यास माझे अशील मुक्त असतील.

वकील स्मिता घाडी पत्ता: दुकान क्र.७६, ईएमपी७५, फेज ४, एव्हरशाईन मिलेनियम पॅराडाईज, ठाकूर गाव, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१ दिनांक: २२.०३.२०२५

जाहीर सूचना

जाहीर सूचना

मोरे (आमचे अशील) हे दुकान १२, तळमजला

विनम् १ कॉम्पॉम रिजन्मी विनम् कोहौमोलि

कवेसार, ठाणे–४००६०१ (सदर मालमत्ता) या जागेर

दिनांक १७.०८.२००३ रोजीचे (टीएनएन-५-५५१३-

२००३) द्वारे श्रीमती गीता डी. मोरे यांनी सदर

तथापि <mark>श्रीमती गीता डी. मोरे</mark> यांचे २७.०३.२०२१

रोजी निधन झाले. पुढे **श्री. प्रथमेश डी. मोरे**

श्री. दिलीप व्ही. मोरे यांच्या नावे दिवाणी न्यायाधिश

वरिष्ठ स्तर. ठाणे यांच्या न्यायालयाद्वारे

एम.ए.क्र.७१२-२०२१ धारक दिनांक ४.१.२२ रोजीचे

पुढे **श्री. दिलीप व्ही. मोरे** यांचे १२.०३.२०२२ रोजी

. नेधन झाले, त्यांच्या पश्चात दिनांक ०९.०७.२०२१

रोजीची (टीएनएन-१-९१५५-२०२१) **नोंद इच्छाप**ः

आहे. ज्यामध्ये त्यांनी श्री. प्रथमेश डी. मोरे यांच्य

खालील स्वाक्षरीकर्ता याद्वारे जर कोणा व्यक्तीस विक्री

अदलाबदल, बक्षीस, तारण, अधिभार, न्यास,

प्रारसाहक, ताबा, भाडेपट्टा, मालकीहक किंवा अन्य

इतर प्रकारे काही दावा असल्यास त्यांनी लेखी

स्वरुपात दस्तावेजी पुराव्यांसह त्यांचे सदर

गालमत्तेमधील मयत सदस्याचे शेअर्स व हितबाबत

दावा/आक्षेप सदर सूचना प्रकाशनापासून **१५ (पंधरा)**

जर विहित कालावधीत कोणताही दावा/आक्षेप प्राप्त

झाल्यास असे समजले जाईल की, कोणताही

वा/आक्षेप नाही आणि असल्यास ते त्याग/स्थगित

सही/-

वकील उच्च न्यायालय

लॉ व्हेरिटास वेस्ट

बी-१०४, मांगल्या इमारत, हॉटेल लिफीओ

नेरीगोल्ड, मरोळ, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००५९

ई-मेल:lawveritasmumbai@gmail.com

मजासवाडी सर्वोदयनगर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित नेल्लो क्रः लएवएडीवी / एवएसजी / टीसी / १९६६ / सन २००२-२००३

नोटीस

जासवाडी सर्वोदयनगर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित हाराष्ट्र हौसिंग बोर्ड कॉलनी, सर्वोदय नगर, जोगेश्वरी

पूर्व) मुंबई - ४०००६०. या संस्थेचे सभासद असलेल वा संस्थेच्या वसाहतीमधील चाळ १२०/क्तम नंबर ८५

। रार्य करणारे कै. मधुकर नारायण म्हात्रे यांचे दिनां १४ जुलै २०२४ रोजी निधन झाले आहे. त्यांनी नामनिर्देश

pलेले नाही. संस्था या नोटिशीद्वारे संस्थेच्या भांडवलात

ालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबं

स्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंव

ान्य मागणीदार **/** हरकतदार यांच्या कडून हक्क / मागण्या

रकती मागवण्यात येत आहेत. हि नोटिस प्रसिद्ध झाल्याच

ारखेपासून १५ दिवसात त्यांनी आपल्या मार्गण्यांच्या व

रकतींच्या पृष्ठ्यर्थ आवश्यक त्या कागदपत्राच्या प्रती

न्य पुरावे सादर करावे. जर वर नमूद केलेल्या मुदती

ोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकतीँ साव

गाल्या नाहीत, तर मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलार्त

लमत्तेतील भाग व हित संबंध यांच्या हस्तांतरणा बाब

ांस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेल

रकती आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधी नुसा

गर्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधीतील एक प्र

ागणीदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचि

गंच्याकडे संध्याकाळी ०७.०० वाजल्यापासून ते रार्त्र .०० वाजेपर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून नोटीशीर्च

मजासवाडी सर्वोदयनगर सहकारी

गृहनिर्माण संस्था मर्यादित

दत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील

देनांक : २२/०३/२०२५

नोकळीक राहिल. जर अशा कोणत्याही हक्क / मागण्य

र्वोदयनगर को. ऑप हौ. सोसायटी श्वरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६०.

विनांक : २१/०३/२०२

ठिकाण: मुंब

नावे सदर मालमत्ता दिली आहे.

दिवसात कळवावेत.

नांक: २२.०३.२०२५

केले आहे.

हायदेशीर वारसदार प्रमाणपत्र देण्यात आले

मालक आहेत.

. ालमत्ता खरेदी केली होती.

माझे अशील श्री. अनिल महादेव लोंदे व श्रीमती मोनाली अनिल लोंढे हे फ्लॅट क्र.१८०१, १८वा जला, श्री लक्ष्मी कोहौसोलि इमारतीची बी९-विंग, नी.एस.क्र.१९४४, १/१९४४/ - ५/१९४४, एन.ए नोशी मार्ग, भायखळा (पश्चिम), मुंबई-४०००२७ ायखळा विभाग, महापालिका ई वार्डच्या न्यायकक्षेत ोंदणी जिल्हा मुंबई शहर (यापुढे सदर फ्लॅट म्हणू-संदर्भ) या जागेचे संयुक्त मालक आहेत, यांच्या वतीने येथे सूचना देण्यात येत आहे.

पर्वी संयक्त मालकांपैकी एक **श्री. तकाराम सावलारा मांजरेकर** यांचे ०९.११.२०११ रोजी निधन झाले गंच्या पश्चात **नमिता सुनिल मांजरेकर - पत्नी,** ीन विवाहीत मुली **रश्मी रविंद्र शिवनेकर, प्रियांका ामोद खोत व वेदांती दत्तराज नाईक** आणि मुलग **श्री. सुनिल तुकाराम मांजरेकर** हे कायदेशीर वारसदा गहेत. परंत वारसा प्रमाणपत्राकरिता अर्ज करण्या भालेले नाही आणि त्यांच्याकडे योग्य न्यायालयाद्वारे वेतरीत वारसा प्रमाणपत्र नाही

ार कोणा व्यक्तीस **श्री. अनिल महादेव लोंढे** व **श्रीम**र्ती मोनाली अनिल लोंढे यांच्या व्यतिरिक्त सदर फ्लॅट केंवा भागाबाबत दावा किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी यांचा दावा योग्य दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात तदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **७ दिवसांत** खालील वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावेत. अन्यथा अशा व्यक्तींचे रावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत. असे समजले जाईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक असणा

दिनांक: २२.०३.२०२५ सही/ असोशिएट डी ज्युरिसकरित मालक ॲड. मुक्ता सोहोनी वकील उच्च न्यायालय व नोटरी पत्ताः कार्यालय क्र.२७, इशान प्लॉट क्र.१ सेक्टर ८बी, सीबीडी बेलापुर नवी मुंबई-४००६१४

ज्याचे संबंध असतील त्यांना

आमचे अशील श्री. गणेश भिकु माने राहणार मेघजी भा वाडी, सांगली मिरज रोड, चैतन्य गार्डन, मिरज, महाराष् १६ ४१० यांच्या सांगण्या प्रमाणे सर्व सामान्य जनते

आमच्या अशिलांचे असे म्हणणे आहे की आमचे अशि। हे प्रेतस नामदेव लॉढे राहणार सदनिका क्र.२९५, स्वप सिध्दी सहकारी गृहनिर्माण संस्था, राम मंदिर रोर गोरेगाव पुर्व, मुंबई यांनी दत्तक घेतले आहे.

आमच्या अशिलांचे असे म्हणणे आहे की प्रेतस नामव लॉंढे यांचा मृत्यु दि. १८.०९,२०२३ रोजी आमध्य अशिलांच्या राहत्या जवळ शासकीय वैदयकीर महाविदयालयआणि ऋग्णालय, मिरज, येथे झाला आहे. प्रामच्या अशिलांचे असे म्हणणे आहे की प्रेतस नामव लोंढे यांच्या आईचा मृत्यु त्यांच्या मृत्यु पुर्वि झा असुन त्यांचे लग्न झाले नव्हते. तसेच आमचे अशिल प्रेतस नामदेव लॉढे यांचे एकमेव वारस असुन त्यांच व्यतिरिक्त कोणताही वारसदार नाही आहे.

आमच्या अशिलांचे असे म्हणणे आहे की प्रेतस नामदेर लोंढे ह्यांच्या मालकीची सदनिका क्र. २१५, स्वपन् सिध्दी सहकारी गृहनिर्माण संस्था, राम मंदिर रोड गोरेगाव पुर्व, मुंबई असुन, सदर सदनिका त्यांनी कोणा

आमच्या अशिलांचे असे म्हणणे आहे की आमच अशिलांने सदर सदिनका क्र. २१५, स्वपन सिध सहकारी गृहनिर्माण संस्था, राम मंदिर रोड, गोरेगाव पु मुंबई हस्तांतरण करणेसाठी व मालकी त्यांच्या -हस्तांतरण करण्यासाठी संस्थेकडे अर्ज केलेला आहे म्ही सर्व सामान्य जनतेला सुचित करीत आहोत की, ज णत्याही व्यक्तिचे किंवा कायदेशीर संस्थेचे वरी विनकिविषयी अधिकार, हक्क किंवा रस आहे, तर अर रिस्थितीत नोटीस प्रसिध्द झाल्या पासुन १५ दिवसाच ात कृपया आमध्या कार्यालयाशी खालील पत्यावर किं

-मेलवर १५ दिवसांच्या आत आवश्यक कागदपत्रा र्ालयाच्या वेळेत (सकाळी १०:३० ते संध्याकाळी ६:: गजे पर्यंत) रविवार वगळता संपर्क साधावा. जोशी लीगल असोसिए . मुंबइ जाशा लागल असासिए 22/03/2025 ॲडव्होकेट हाय कोर्ट दुकान क्र. ३१२१, ईझ झोन मॉल सुंदर नगर, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई –४०० ०६१ ारीख : 22/03/2025

मोबाईल : ९३२४५९७७७ ईमेल: adv.mbjoshi@gmail.co

अध्यक्ष /सचिव

आपला विश्वार

PUBLIC NOTICE The General Public is hereby informed tha my client Ms. Megha Pradeep Jadhav is intending to purchase an Office premise

mentioned in the schedule of property hereir below, from its owner Mr. Rajnish Kuma Singh, S/o. Surendra Prasad presently residing at B-201, 2nd Floor, Panchashi Apartment, Achole Road, Near Buddha Vihar, Nalasopara (West), Dist. Palghar Maharashtra, PIN – 401 209. The said owne nad purchased the said office from its owne Mr. Keki Firooze Colaabayala vide a agreement dated 27th March, 2015 Hence this notice is given to all concerned by way of 'Abundant Caution' that if anyone has objection of whatsoever nature having any claim of the said office premises and it shares or any part thereof by way of Sale Lease, Lien, Charge, Inheritance, Mortgage Gift Trust or otherwise whatsoever, are hereby required to make same known in writing along th all the supporting document within Fourteen (14) days from the date of this publication, failing which, my client will proceed to complete the sale transaction with the above owner as if there are no third party claims/objections/disputes in respec of the Schedule Property & it's shares and

be entertained. SCHEDULE OF PROPERTY 165 Sq.ft of Carpet area on the Twelfth Floor Office No.12/06-R, (also termed as office no 06-R) of Navjivan Commercial Premises Cooperative Society Ltd., (Building No.3) Lamington Road, Dr. Dadasaheb Bhadkhamka Marg, Mumbai, Maharashtra , PIN - 400 008 along with 05 (Five) fully paid shares, bearing share certificate no.379 having distinctive number from 1836 to 1840 issued by Navjiva Commercial Premises Cooperative Society Ltd

Place : Mumbai

Date: 22/03/2025 Adv. Yogesh Birajdar Advocates Mumbai High Court Office No.6, Casablanca Trade Place Lentin Chambers, Ground Floor Dalal Street, Near Bombay Stock Exchange, Fort, Mumbai - 400 001 Mobile No. 767806838

जाहीर सूचना माझे अशील मे. चंद्रेश हिल्स, बी/७/८ कोहौसोलि

की, मे. चंद्रेश हिल्स बी/७/८ कोहौसोलि. व त्यांची समिती, प्रथम पक्षकार आणि मे. एस.आर. बिल्डर ऑण्ड डेट्डलपर त्यांचे भागीदार अर्थात १) रामफेर एस स्वाल, २) विनय सुरेश सिंघ, ३) समर सिंघ चौहान द्वितीय पक्षकार यांच्यासह खालील अनुसूचीत नमुद माः अशिलाचे मालमत्ता पुर्नविकासाकरिता झालेला नोंदण अ.क्र.७२९१/२०१४ अंतर्गत हमी उपनिबंधक वसई–३ देनांक २१.११.२०२४ रोजीच्या त्यांचे वकिलाचे टर्मिनेश टिसनुसार माझ्या अशिलांनी उपरोक्त करारनामा समा केला आहे. दिनांक २१.११.२०२४ रोजीचे टर्मिनेश गेटीसद्वारे माझ्या अशिलांनी खालील अनुसुचीत नमुद केलेले माझ्या अशिलांच्या मालमत्तेचे सर्व करारनामा, बाबी ार्नविकास करण्यास दिनांक ०१.१०.२०१४ रोजीचे सद कास करारनामानुसार माझ्या अशिलाद्वारे करण्यात आत् होता ते नोंद अ.क्र.७२९२/२०१४ अंतर्गत वसई-३ यांच कार्यालयात नोंद दिनांक ०१.१०.२०१४ रोजीच मुखत्यारपत्रसुद्धा रद्द केले आहे.

. चंद्रेश हिल्स बी७/८ कोहौसोलि., आचोळे नालासोपारा (पुर्व), पालघर-४०१२०९, क्षेत्रफव १०७७.४३ चौ.मी., जमीन सर्व्हे क्र.१९१, हिस्स ह.१२, महसूल गाव आचोळे, तालुका वसई, जि पालघर येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. दिनांक ०१.१०.२०१४ रोजीचे विकास करारनामाच

समाप्तीनंतर तसेच मुखत्यारपत्र रद्द केल्यानंतर सद विकासकास माझे अशिलांची सदर मालमत्ता विकास करण्याचा कोणताही अधिकार नाही आणि सदर मखत्यारप । विकास करारनामावर कोणतीही प्रक्रिया करण्याच अधिकार नाही.

जागेमध्ये जनतेस सुचित व सूचना दिली जात आहे की सदर विकासक अर्थात मे. एस.आर. बिल्डर ॲण्ड डेव्हलपर गंच्यासह माझ्या अशिलांच्या सदर मालमत्तेबाबत उपरोत्त वेकास करारनामा व मुखत्यार पत्राच्या आधारावर कोणताह व्यवहार करु नये कारण ते रद्द करण्यात आले आहेत. ज कोणा व्यक्तीस, संस्थेस, संघटनेस, कॉर्पोरेट, वित्तीय संस्थ किंवा बँकांनी माझे अशिलाचे सदर मालमत्ता किंवा भागाव सदर विकास करारनामा व मुखत्यार पत्राच्या आधाराव कोणताही व्यवहार केला असल्यास तो त्यांनी स्वत:च्य जोखिम व मुल्यावर करावा आणि सदर विकासकाद्वारे माइ अशिलाचे सदर मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहा माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाही.

मे. चंद्रेश हिल्स बी/७/८ कोहौसोलि.करित दिनांक: २२.०३.२०२५ (मुंबई, वकील उच्च न्यायालय) १/सी, सनशाईन कमर्शियल कॉम्प्लेक्स व्ही.व्ही.सी.एम.सी. गार्डनजवळ, आचोळे रोड, नालासोपा (पुर्व), पालघर-४०१२०९. मोबा.:७४९८३७०२६७

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, १) श्रीमती गोदावरी रमणलाल पटेल, २) श्री. चेतन रमणलाल पटेल, ३) श्रीम रेखा जगदीश पटेल, आणि ४ए) श्रीमती पारुल मुकेश पटेल, ४बी) वैश्वी मुकेश पटेल (दि. १३.०५.२०२१ रोजी निधन झालेले दिवंगत श्री. मुकेश रमणलाल पटेल यांचे कायदेशीर वारस असल्याने) श्री. रमणलाल जिनाभाई पटेल वे कायदेशीर वारस आहेत, फ्लॅट क्र.३८, इमारत क्र.ए-६/१८, मोजमाप क्षेत्र ४८२ चौ.फू. कार्पेट क्षेत्र, विद्युत रेखा को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात सोसायटीमध्ये, जीवन विमा नगर, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४००१० (पूर्वी ४०००९२ म्हणून ओळखले जाणारे) येथे स्थितचे धारक, यासह रू.५०/- प्रत्येकी चे ०५ (पाच) पूर्णपणे . गरणा केलेले शेअर्स, विशिष्ट क्र.१९१ ते १९५ (दोन्ही समाविष्ट) शेअर सर्टिफिकेट क्र. २३ अंतर्गत, यापुढे सदर फ्लॉ आणि सदर शेअर्स (खाली दिलेल्या अनुसूचीत अधिक स्पष्टपणे वर्णन केलेले) असे संबोधले जाईल.

ते मूळतः १६.१०.१९७४ च्या हस्तांतरण करारानुसार आणि त्याअंतर्गत, एका पक्षाचा 'विक्रेता' म्हणून उङ्केख केल्यानंतर त्यामध्ये जीवन विमा महामंडळ आणि विद्युत रेखा को-ऑपरेटिव्ह हाऊर्सिंग सोसायटी लिमिटेड, त्यानंतर दुसऱ्या पक्षाचा खरेदीदार म्हणून उल्लेख केला जाईल यांच्यात झाले आणि अंमलात आणले आणि विद्युत रेखा को . ऑपरेटिव्ह हाऊर्सिंग सोसायटी लिमिटेडने मालकीच्या आधारावर एक जमीन खरेदी केली होती आणि त्यासोबत पाच मजल्यांच्या सहा परस्पर जोडलेल्या इमारती होत्या ज्यामध्ये प्रत्येको ५९ निवासी फ्लॅट होते, जे गाव एकसर तालुका ब्रोरिवली येथील सी.टी.एस. क्रमांक १२५९ आणि १३६२ असलेल्या जिमनीच्या भूखंडावर, हस्तांतरण करारात समाविष्ट असलेल्या किंमतीवर आणि अटी आणि शर्तींवर, जे रीतसर मुद्रीत केलेले आहे आणि मुंबई येथील हमी उप-निबंधक येथे दिनांक १६.१२.१९७४ च्या अ.क्र.५/३७१९/१९७४ अंतर्गत नोंदणीकृत आहे आणि श्री. रमणला जिनाभाई पटेल यांना सोसायटीने सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्स वाटप केले

असे की, श्री. रमणलाल जिनाभाई पटेल यांचे १६.०२.२००९ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे आप्तेष्ट म्हणजेच... १) श्रीमती गोदावरी रमणलाल पटेल, २) श्री. चेतन रमणलाल पटेल, ३) श्रीमती रेखा जगदीश पटेल, आणि ४अ) श्रीमती पारुल मकेश पटेल. ४ब) वैश्वी मकेश पटेल (दि. १३.०५.२०२१ रोजी निधन झालेले दिवंगत श्री. मुकेश रमणलाल पटेल यांचे कायदेशीर वारस) हिंदु वारसाहक कायद्यानुसार, सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्सव

कोणा व्यक्ती किंवा व्यक्तीस सदर सदनिका किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर विक्री, गहाण (न्याययोग्य किंव अन्यथा), देवाणघेवाण, हस्तांतरण, वारसा, भाडेपट्टी, सुलभता, भाडेकरार, धारणाधिकार, परवाना, भेट, मृत्युपत्र, ट्रस्ट, देखभाल, ताबा, भार किंवा कोणत्याही वैधानिक कायद्यांतर्गत किंवा अन्यथा कोणतेही संलग्रक शुल्क याद्वारे कोणताही दावा, हक्क, शिर्षक किंवा हित असल्यास त्यांनी सहाय्यक दस्तऐवजांसह किंवा कोणत्याही पुराव लेखी स्वरूपात येथे प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत खाली दिलेल्या पत्त्यावर कळवावे अशी विनंती केली जाते, असे न केल्यास असे कोणतेही दावे आणि तेच जर माफ केले गेले किंवा सोडले गेले असे मानले जाईल आणि मालमत्ता कोणत्याही संदर्भाशिवाय सर्व भारांपासून मुक्त म्हणून घोषित केली जाईल.

मालमत्तेची अनुसुची

म्लॅट क्र.३८, इमारत क्र.ए-६/१८, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ४८२ चौ.फू. कार्पेट क्षेत्र, विद्युत रेखा को-ऑप हाऊिंस सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात सोसायटीमध्ये जे जीवन बिमा नगर, बोरिवली पश्चिम, मुंबई- ४००१०३ येथे स्थित (पूर्व ४०००९२ म्हणून ज्ञात), एकसार गावातील सीटीएस क्र.१२५९,१३६२ या जिमनीवरील, तालुका बोरिवली, मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्यांमध्ये आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हदीत

श्री. प्रशांत ए. राणे वकील, उच्च न्यायालय

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २२.०३.२०२५

०२, तळ मजला, इमारत क्र.जी-१, न्यू मिस्कीटा नगर कोहौसोलि, युको बँक समोर, कृष्णा हॉस्पिटलच्या खाली, हरिशंकर जोशी रोड, दहिसर (पुर्व), मुंबई-४०००६८

(नियम ८ (६) च्या तरतूदीनुसा स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना क्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर गलमत्तेच्या विक्रीकरिता जाहीर-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता प्रतिभृत धनकोंकडे तारण/अधिभारीत ठेवण्यात आली होती, ज्याचा वास्तविक ताब प्राधिकत अधिकाऱ्यांने दिनांक १७.०३.२०२५ रोजी घेतला आहे आणि सदर मालमत्तेची **श्री. जयेश जन्मज**य भोईर (कर्जदार), श्रीमती जयलक्ष्मी एल. गवस (सह-कर्जदार) यांच्याकडून प्रतिभृत धनकोंना देय असलेल क्कम रु.१२,४३,३८२/- या रकमेच्या वसुलीकरिता **जसे आहे तिथे, जसे आहे तसे, आणि जे काही आहे** नुसा दिनांक २१.०४.२०२५ रोजी स.११.३० ते दु.०१.३० या दरम्यान विक्री केली जाईल.

आरक्षित मुल्य रु.१२,५०,०००/ – (बारा लाख पन्नास हजार फक्त) आणि इसारा रक्कम ही आरक्षित मुल्याच्या १०%

फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, क्षेत्रफळ ३९० चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, महादेव अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत. गाव उमेळमान, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, जमीन सर्व्हे क्र.९४ए, हिस्सा क्र.३, नोंदणी/उप-जिल्हा वसई व लेलावाचे ठिकाण: मे. स्वागत हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि., ए-१-२०७, लारम सेंटर, फेडरल बँकेच्या व

रेल्वे स्टेशन समोर. अंधेरी पश्चिम-४०००५८.

संपर्क व्यक्ती: श्री. अभय उबाळे, मोबाईल क्र.९८२०६०१८९४/८७७९१०७६७०

दिनांकः २२.०३.२०२५

ईमेल-आयडी: support@shfc.in ठिकाण: मुंबई

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all concerned persons under instructions and on behalf of my client Mr. Anil Ramesh Mehta have applied for membership & transfer of Share Certificate bearing No. 31 to the Manisha Pride CHS Ltd, in respect of Flat No. 803, on 8th Floor in the society premises i.e. Manish Pride CHS Ltd, Jawaharlal Nehru Road, and R. H. B. Road, Mulund (W),

That Mr. Rameshkumar Nemichand Mehta alias Mr. Ramesh Nemichand Mehta have owned & possessed said flat No. 803 & being a members holding share certificate in his name and said Mr. Ramesh N. Mehta was expired on 29/04/2022 at Mumbai

That my client Mr. Anil Ramesh Mehta have acquired & possessed 100% share, right, title and interest in said flat No. 803 vide executing Release Deed shale, right, title and interest in said liat No. 303 vide executing Release Deed dated 23/08/2022 by & between Mrs. Leela Ramesh Mehta, Mr. Rajendra Ramesh Mehta & Mrs. Chanda Mahendra Jain (Releasors) and Mr. Anil Ramesh Mehta (Releasee) which was duly registered before Sub- Registrar of Assurances, Kurla- 4, vide Sr. No. KRL4-17538 of 2022 dated 23/08/2022. Any person/s having any claim in the said flat No. 803 or any part thereof by way of ownership, tenancy, license, sale, gift, lease, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, trust, possession, easement, Govt. duties, levies, encumbrances, attachment or otherwise howsoever are hereby required to make the same known to the undersigned at my office as above mentioned within 15 days from the date hereof, failing which the said transfer of share Certificate/ membership will be completed by the society, without any eference to such claim and the same, if any, shall be considered as waived Dated the 20TH Day of March, 2025 Place: Mumbai.

Add- 7, Rajhans, Mumbai Marathi GranthaSahangralaya Marg, Dadar (E), Mumbai-400014. Cell: 9821 55 76 36 E-Mail: Vijaypatiladv@Rediffmail.com

Mr. Vijay A. Patil. Advocate High Court

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Late Mr. Francis Domnik Dsouza by executing an Agreement for sale dated 02/06/2004 vide document no. Vasai 2-3131-2004 burchased the Land bearing Survey no. - 223, Hissa no. 6, village Virar, Virar, Tal. Vasai, Dist. Palghar and became the title holder/owner of the said land. Infortunately, Late Mr. Francis Domnik Dsouza expired on 04/12/2011 leaving ehind Priscilla Dsouza, Collet Ghonsalvis, Margaret Ghonsalvis, Veronika Martin, Kashmir Dsouza, Albert Dsouza, Titus Dsouza & Jhonson Dsouza as the only legal heirs of his property. Thereafter Veronika Martin, Kashmir Dsouza Albert Dsouza & Johnson Dsouza released their rights in the said property and now Priscilla Dsouza, Collet Ghonsalvis, Margaret Ghonsalvis & Titus Dsouza are the Title holder/owner of the said property. Any person/s who is/are having any claim, right, title and interest in the said property by way of sale, will, release gift, exchange, mortgage, charge, lease, lien, succession or in any other manner whatsoever should intimate the same to the undersigned with documentary proof within 15 days from the date of publication of this notice at the address provided hereunder. In case no objectors are received within the aforesaid time, t shall be presumed that there are no claimants and Our client Priscilla Dsouza Collet Ghonsalvis, Margaret Ghonsalvis & Titus Dsouza are title holder of the said land.

Lex Legal Remedy (LLP) Advocates & Legal Consultant, Office no. 44, Sanskruti Building, Vallasopara Vasai Link Road Nallasopara (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar 401209

जाहीर नोटीस

या नोटीसद्धारे तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, श्री. संतोष पुरणसिंग भगत आणि श्रीमती योगिता संतोष भगत, प्रौढ भारतीय रहिवासी (यापुढे ''माझे अशिल' म्हणून संबोधले जाईल) यांनी श्री. मिलींद यशवंत धर्ममेर आणि श्रीमती स्मिता मिलिंद धर्ममेर, प्रौढ भारतीय रहिवासी (यापुढे ''इतर पक्ष'' म्हणून संबोधले जाईल) यांच्याशी त्यांच्या मालकीच्या आणि ताब्यात असलेल्या बिनशेती जमिनीच्या खरेदीसाठी चर्चा सुरू केली आहे. सदर बिनशेती जमीन गट कं.१, प्लॉट कं.५/अ, गाव – मान, तालुका व जिल्हा – पालघर येथे या ठिकाणी स्थित असून ती दस्त क्रमांक ११२२/१९९७, दिनांक १६/१०/१९९७, पालघर नोंद्रणीत दस्त्रऐवजानसार नमुद्र आहे. तसेच सदर जमिनीचा अधिक तपशील खालील ''परिशिष्ठ'' मध्ये देण्यात आलेला आहे. वरील बाबींचा संदर्भ घेता, माझे अशिल या नोटीसद्धारे सार्वजनिकरित्या जाहीर

करीत आहेत की, जर कोणत्याही व्यक्तीला किंवा पक्षाला वरील ''सदर मालमत्ता' संदर्भात कोणताही हक्क, स्वामित्व, ताबा, व्याज अथवा इतर कायदेशीर आक्षेप असेल आणि त्यांनी यापूर्वीच कोणताही दावा, खटला, याचिका, अपील किंवा तत्सम कायदेशीर प्रक्रिया दाखल केलेली असेल किंवा कोणताही निर्णय, आदेश, डिक्री, पुरस्कार प्राप्त केला असेल अथवा अशा कोणत्याही कायदेशीर कारवाईसाठी तयारी करत असतील, तर त्यांनी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्द झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत योग्य दस्तऐवजांसह खालील पत्त्यावर समक्ष भेट घेऊन लेखी स्वरूपात त्यांचे आक्षेप आणि दावे सादर करावेत. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणताही हक्क, अधिकार, किंवा हितसंबंध, आक्षेप किंवा दावे अस्तित्वात नाहीत व असल्यास तो जाणीवपूर्वक समजून उमजून सोडुन दिलेला आहे किंवा असल्यास ते या नंतर रद्द झाले आहेत. अशा परिस्थितीत माझे अशिल आणि इतर पक्ष वरील ''सदर मालमत्ता'' च्या खरेदी-विक्रीचा व्यवहार निर्बंधरित्या पूर्ण करतील कृपया हे लक्षात घ्यावे.

परिशिष्ठ मालमत्तेचे वर्णनः मौजे व ग्रामपंचायत मान यांच्या अधिकार क्षेत्रातील गट क्रं.१, प्लॉट क्रं.५/अ,, बिनशेती जमिनीचे क्षेत्र ५६०.०० चौ.मी., तालुका व जिल्हा -पालघर, महसूल विभाग पालघर येथे स्थित आहे.

दि.२१/०३/२०२५

सही/-ॲंड. अनिशकुमार एस. गुप्ता ऑफिस: इ-०३, क्रीशा ॲंपार्टमेन्ट, यशवंत श्रुरूटी, बोईसर, ता. व जि. पालघर-४०१५०१

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील स्वर्गीय श्री. शिताबुन नबी शेख यांनी फ्लॅट क्र.सी/१५/३०४, चंद्रेश हिल्स सी-१३, १४, १५ कोहौसोलि., चंद्रेश लोधा मार्ग, आचोळे, नालासोपारा (पुर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील जागा खरेदी केली आहे आणि सदर मालक स्वर्गीय श्री. शिताबुन नबी शेख यांचे मुंबई येथे ०८.०५.१९९५ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी श्रीमती कनीझ बानो शेख व ३ मुले हे कायदेशीर वारसदार आहेत. मयताच्या पत्नीचे नाव सोसायटी सदस्या आणि सदर फ्लॅटच्या मालक म्हणून नोंद करण्यात आले आहे.

सदर सदस्या श्रीमती कनीज बानो शेख यांनी त्यांची सून श्रीमती शाइस्ता नियाझ **अहमद शेख** यांना वारसदार नेमले आहे आणि त्यांचे दिनांक ३०.०९.२०१५ रोजी निधन झाल्यानंतर त्यांच्या नावे सदर फ्लॅट हस्तांतरणासाठी अर्ज केल आणि त्यांनी सदर फ्लॅटच्या मालक व सदस्या म्हणून त्यांचे नाव दाखल करण्याकरिता सर्व दस्तावेज सादर केल्यानंतर सोसायटीने त्यांचे नाव दाखल केले.

सदर मालकांनी सदर फ्लॅट त्यांचा मुलगा श्री. शुएब नियाझ अहमद शेख यांना नोंद दस्तावेज क्र.व्हीएसआय४-४६८४/२०२४ नुसार बक्षीस म्हणून दिले आणि प्राप्तकर्ते

हे सदर फ्लॅट जागेचे एकमेव मालक झाले. सदर मालक/कायदेशीर वारसदारांनी सदर फ्लॅट श्री. अमित कुमार व श्रीमती शिल्पा उपाध्याय यांच्याकडे विक्री केले आणि खरेदीदारांनी कर्ज परतफेडीसाठी तत्सम तारण प्रतिभुतीकरिता भारत को–ऑप. बँक (मुंबई) लि.कडे गृहकर्ज सुविधेकरिता

जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट व भाग प्रमाणपत्रावर कोणताही दावा, अधिकार, हक्क, हित असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे योग्य पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसात कळवावे.

अन्यथा बँकेकडून तत्सम तारणाकरिता प्रतिभुती ठेवण्याची प्रक्रिया केली जाईल आणि अशा दाव्यांबाबत समजले जाईल की, सदर दावे जाणिवपुर्वक त्याग केले

अशोक कुमार तिवारी वकील उच्च न्यायालय कार्यालय २१०, श्रीपाल प्लाझा, रेल्वे स्थानका समोर,

नालासोपारा (पश्चिम), जिल्हा पालघर-४०१२०३.